

No.	質問	回答
1	空室状況が知りたいのですが？	金沢大学生協の住まいのHPで、条件検索して出てくる物件が、現在空室の物件となります。 ※合格前予約（仮予約）の物件は、合否結果を受けての空き状況の更新を3月9日中に順次行います。
2	いつから入居できますか？	お部屋によります。3月現在の入居者が退去する場合のお部屋の場合は3月31日となりますが、既に空いているお部屋の場合は、契約金のお支払いや契約書等の提出など必要な手続きが完了次第入居できますので、手続きが早く完了すれば3月の中旬からでも入居できます。詳しくはご希望の物件ごとにお問い合わせください。
3	木造よりも鉄骨造や鉄筋コンクリート造の方が静かですか？	鉄筋コンクリートは木造よりも静かですが、鉄骨造と木造では差がありません。柱の材質が木か鉄かの違いだけで、壁の材質は同じです。
5	生協オリジナルマンションと管理物件との違いは何ですか？	どちらも生協管理という点は同じですが、生協オリジナルマンションは、セキュリティ設備やサンルーム、宅配ボックスなど学生向けにおすすめの仕様ほぼ統一で建てられた物件です。管理物件は各オーナーさんから入居者の募集や管理を委託された物件のため、構造や設備、家賃の価格など幅広いバリエーションがあります。
6	金沢大学生協が取り扱っている住まいの物件で、家具家電付の物件はありますか？	生協管理物件で以下の物件が家具や家電付きとなっています。 ・アトリー銀杏 ・アムール天神町 ・ウッディポート ・オリンピックハイム ・サンリッチmomoki ・シャトレゼV ・西川ハイム ・メゾン・ド・フルール ついでに家電等の種類は、物件によって異なりますので、詳細はHPをご覧くださいか、金沢大学生協住まい紹介カウンターまでお問い合わせください。
7	食事付きの物件はありますか？	生協の募集物件としては現在ありません。一人暮らしを始めると次第に自炊に慣れるのと、忙しくて食事提供時間内に食べられない等の理由で食事付きでない一般的な賃貸物件に転居される方も多いです。
8	治安がよい場所はどこですか？	金沢大学のふもとの学生街は、どのエリアでも大通りから一本中に入れば閑静な住宅街で繁華街からも離れており、ここ数十年、凶悪犯罪が起きるような事案は発生していません。ただし、外出時はもちろん入室時も部屋・窓の鍵をかけるなどのひとり暮らし上の一般的な防犯対策は必要です。
9	〇〇（アパート名）の室内を見せてもらえますか？	既に空いている部屋は内見可能です。ただし殆どのお部屋が卒業で退去される方のお部屋でまだ入居中のため、内見できないところが多いです。
10	角間行きのバスルートはどうなっていますか？	金沢駅発のバスが兼六園側から学生街に入り一旦3方向に分岐しますが、もりの里のイオン周辺で再度合流するなどして、角間へ向かいます。詳しくは住まい情報誌記載のエリアマップにバスルートを分かりやすく示してありますので、是非入手してご確認ください。
11	電気やガス、水道は自分で申込するのですか？	基本的にはすべてご自身で申込していただきますが、管理会社が水道を管理している物件は、家賃と合算してお支払いいただくため申込が不要な場合があります。
12	都市ガスとプロパンガスとどちらがいいですか？	金額的に都市ガスの方が安いと言われますが、プロパンガスはガス会社によって料金設定が異なるのと、使用頻度によっても異なるため、一概には比較できません。
13	駐車場代は家賃に含まれていますか？	別契約になります。居室家賃には含まれていません。
14	駐車場の区画は一人一台分あるのですか？	殆どの物件は部屋数の半分以下ですが、一つ一つの敷地面積や道路幅の広い田上本町エリアは、部屋数分だけの区画がある物件も多いです。
15	生協オリジナルマンションの入館金とは何ですか？	いわゆる「礼金」と同じです。
16	サンルームがないと不便ですか？	金沢（北陸）特有の人気設備ですが、脱衣所があればそこに除湿器をおくことで代替は可能です。どちらかというとサンルームよりは除湿器の方がマストアイテムと言えます。サンルームがなくても代わりに浴室乾燥機が付いている物件もあります。（両方ある物件もあります）
17	杜の里のバス停は満杯で乗車できないと聞きましたが本当ですか？	大雪などでバスダイヤが大きく乱れた場合に、一番多くの方が利用される「若松」バス停で乗車拒否されることがあるようです。時間帯をずらすなどすれば、常時乗れないということはありません。
18	インターネットは自分で引かないといけませんか？	現在生協の物件については、すべてインターネットが完備されており、WiFiルーターもついています。（WiFi設定は入居者様で行っていただく必要があります）
19	ペットが飼えますか？	飼えません。入居上の禁止事項に該当します。
20	初期費用はどのくらいかかりますか？	契約金として、敷金と礼金・入館金、4月分家賃、インターネット設定費、鍵交換費、仲介手数料の合計額が入居時に必要です。具体的には敷金や礼金・入館金の金額によって異なりますが、概ね家賃の4～6ヶ月分+αの幅となります。
21	火災保険には必ず入らないといけませんか？	入居するまでに金沢大学生協同組合が指定する学生賠償責任保険の一人暮らし特約付きのご加入が必要です。金沢大学生協の受験生・新入生応援サイトから、「Web加入」へ進んでお申込みください。
22	生協オリジナルマンションの「資源ゴミ管理費」とは何ですか？	毎週1回決まった曜日に資源回収ゴミのみ特別回収するための費用です。マンションの玄関先が収集先となることと、市の回収よりも収集頻度が多いため、便利です。